

VALORE AREE FABBRICABILI

1. Al fine di ridurre al minimo l'insorgenza del contenzioso, i valori venali in comune commercio delle aree fabbricabili come stabiliti dal comma 5 dell'art. 5 del D.Lgs. 504/92, per zone omogenee, ai fini dell'applicazione dell'imposta comunale sugli immobili, vengono determinati come dal seguente prospetto:

ZONA COME DELIMITATA DAGLI STRUMENTI URBANISTICI	VALORE VENALE MQ LIRE/EURO	STIMIGLIANO CENTRO	VALORE VENALE MQ LIRE/EURO	STIMIGLIANO O SCALO
ZONA COMPLETAMENTO B1	65.000/33,57	Stimigliano C.	75.000/38,73	Stimigliano S.
ZONA COMPLETAMENTO B2	55.000/28,41	Stimigliano C.	65.000/33,57	Stimigliano S.
ZONA COMPLETAMENTO B3	40.000/20,66	Stimigliano C.	40.000/20,66	Stimigliano S.
ZONA COMPLETAMENTO B4	40.000/20,66	Stimigliano C.	40.000/20,66	Stimigliano S.
ZONA COMPLETAMENTO B5	35.000/18,08	Stimigliano C.	40.000/20,66	Stimigliano S.
ZONA COMPLETAMENTO B6	40.000/20,66	Stimigliano C.	40.000/20,66	Stimigliano S.
ZONA COMPLETAMENTO B7	30.000/15,49	Stimigliano C.	30.000/15,49	Stimigliano S.
ZONA COMPLETAMENTO B8	25.000/12,91	Stimigliano C.	25.000/12,91	Stimigliano S.

ZONA ESPANSIONE RESIDENZIALE C/2 LOTTIZZAZIONE ESISTENTE	35.000/18,08	Stimigliano C.	35.000/18,08	Stimigliano S.
ZONA ESPANSIONE RESIDENZIALE C/2 LOTTIZZAZIONE NON ESISTENTE	32.000/16,53	Stimigliano C.	32.000/18,08 16,53	Stimigliano S.
ZONA ESPANSIONE RESIDENZIALE C/3 C/4 LOTTIZZAZIONE ESISTENTE	28.000/14,46	Stimigliano C.	28.000/14,46	Stimigliano S.
ZONA ESPANSIONE RESIDENZIALE C/3-C/4 LOTTIZZAZIONE NON ESISTENTE	25.000/12,91	Stimigliano C.	25.000/12,91	Stimigliano S.
ZONA D/1 b --ZONA PER ARTIGIANTO E PICCOLA INDUSTRIA	40.000/20,66	Stimigliano C.	40.000/20,66	Stimigliano S.
ZONA D/2 --ZONA PER ARTIGIANTO E PICCOLA INDUSTRIA	40.000/20,66	Stimigliano C.	40.000/20,66	Stimigliano S.
ZONA F/3 --ZONA TURISTICO COMMERCIALE	40.000/20,66	Stimigliano C.	40.000/20,66	Stimigliano S.