

# COMUNE DI STIMIGLIANO

## PROVINCIA DI RIETI

DETERMINAZIONE N. 29

DEL

30/5/2014

OGGETTO	APPROVAZIONE MIGLIORAMENTO STRATEGICO PER SEDE COMUNALE	PROGETTO SISMICO FINALITA' DI PROTEZIONE	ESECUTIVO DELL'EDIFICIO CIVILE	LAVORI DI INTERESSE ADIBITO A
---------	--	---	--------------------------------------	-------------------------------------

*Proposta di impegno formulata da:*

*I^ AREA AMMINISTRATIVA*

*UFFICIO GESTIONE DEL PERSONALE – SERVIZI SOCIALI*

*Proposta di impegno formulata da:*

*II^ AREA ECONOMICO – FINANZIARIA*

*Proposta di impegno formulata da:*

*III^ AREA TECNICA E TECNICO MANUTENTIVA*

**X**

**VISTA** l'ordinanza del Capo Dipartimento di Protezione Civile n. 52 del 20/02/2013 concernente le modalità di attivazione del fondo di prevenzione del rischio sismico in attuazione dell'art. 11 del decreto legge 28 aprile 2009 n. 39 convertito in legge n. 77/2009;

**VISTA** la Determinazione della Regione Lazio del 06/08/2013 N° A06396 con la quale viene concesso a questo Ente un finanziamento pari ad €. 540.000,00 per un intervento di "Miglioramento sismico dell'edificio di interesse strategico per finalità di protezione civile adibito a SEDE COMUNALE";

**VISTA** la determinazione N. 61 del 07/10/2013 con cui veniva incaricato l'Ing. Maurizio Conte di RIGNANO FLAMINIO (Roma) della progettazione definitiva esecutiva DD. LL. Coordinatore Progettazione e esecuzione ed opere connesse Tecniche Amministrative;

**VISTA** la determinazione n. 60 del 07/10/2013 con cui veniva incaricato il Geologo Villa Roberto di Roma per le funzioni di geologo – geotecniche per i lavori in argomento;

**VISTA** la determinazione N. 77 del 30.12.2013 con cui veniva incaricato lo Studio Geologico Aucone di Roma per indagini e verifiche tecniche per i lavori in parola;

**PRESO ATTO** che il tecnico Comunale Geom. Dotti Andrea ha predisposto il progetto preliminare all'oggetto "Miglioramento sismico dell'edificio di interesse strategico per finalità di protezione civile adibito a Sede Comunale" composto dai seguenti elaborati:

- TAV. 1 - Inquadramento territoriale;
  - TAV. 2 - Stato di Fatto;
  - TAV. 3 - Progetto Post – Operam;
  - TAV. 4 - Relazione Tecnica;
  - TAV. 5 - Calcolo Sommario Spesa;
  - TAV. 6 - Quadro Economico;
- e dal seguente quadro economico:

#### **A. Importo lavori**

A.1 Lavori a Corpo	€.	336.700,00	
A.2 Incidenza sicurezza	€.	<u>33.300,00</u>	
<b>TOTALE A</b>	€.	<b>370.000,00</b>	<b>€. 370.000,00</b>

#### **B. Somme a Disposizione della stazione appaltante**

B1. Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€.	2.609,10	
B2. Rilievi, accertamenti ed indagini	€.	1.500,00	
B3. Allacciamenti ai pubblici servizi			
B4. Imprevisti (<=10%)	€.	33.300,00	
B5. Acquisizione aree o immobili			
B6. Accantonamento di cui all'art. 92 co. 5 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. (1%)	€.	3.700,00	
<b>B7. Spese Tecniche comprensive di iva e oneri previdenziali</b> (progettazione, direzione lavori, coordinatore progettazione ed Esecuzione ed opere connesse)	€.	60.000,00	
B8. Supporto al RUP	€.	0,00	
<b>B9. Spese per attività di consulenza e di supporto:</b>			
a. relazione geologica e sondaggi (comprensivi di iva e oneri previdenziali)	€.	24.900,00	
B10. Spese per pubblicità	€.	400,00	
<b>B11. Indagini e Collaudi</b>			
a. Spese per accertamenti di laboratorio indagini e verifiche tecniche			
b. Spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici (comprensivi di iva e oneri previdenziali)	€.	3.000,00	
<b>B12. IVA ed eventuali altre imposte:</b>			
a. IVA sui lavori (10% di A, di B1. e di B4.)	€.	<u>40.590,90</u>	
<b>TOTALE B</b>	€.	<b><u>170.000,00</u></b>	<b>€. 170.000,00</b>
<b>TOTALE A + B</b>			<b>€. 540.000,00</b>

CHE a seguito dei lavori della Commissione appositamente costituita presso la Regione Lazio il progetto definitivo ha avuto esito positivo ed è così composto:

1. TAVOLA 1 - Inquadramento;
2. TAVOLA 2 - Stato di fatto – piante;
3. TAVOLA 3 - Stato di fatto – prospetti – sezioni;
4. TAVOLA 4 - Ante Operam strutture;
5. TAVOLA 5 - Post Operam strutture;
6. TAVOLA 6 - Post Operam particolari;
7. TAVOLA 7 - Relazione generale
8. TAVOLA 8 - Relazione di calcolo delle strutture Ante Operam;
9. TAVOLA 9 - Relazione di calcolo delle strutture Post Operam;
10. TAVOLA 10 - Disciplinare descrittivo;
11. TAVOLA 11 - Elenco prezzi e Analisi Nuovi prezzi;
12. TAVOLA 12 - Computo metrico estimativo;
13. TAVOLA 13 - Prima indicazione Piano di sicurezza;
14. TAVOLA 14 - Quadro Economico;
15. ALLEGATO 1 – Documentazione Fotografica
16. ALLEGATO 2 – Indagini sulle strutture murarie;
17. ALLEGATO 3 – Analisi dinamica dell’edificio.

CHE il quadro economico è così articolato:

**A. Importo lavori a base di gara**

A.1	Lavori a corpo (soggetti a ribasso)	€.	196.381,87	
A.2	Costi di sicurezza legati al PSC (non soggetti a ribasso)	€.	47.457,40	
A.3	Costo personale compresi oneri sicurezza (non soggetti a ribasso d’asta)	€.	<u>141.913,23</u>	
	<b>TOTALE A</b>	€.	385.752,50	<b>€. 385.752,50</b>

**B. Somme a disposizione della stazione appaltante**

B1.	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall’appalto (ivi inclusi i rimborsi previa fattura)	€.	14.798,21	
B2.	Rilievi, accertamenti ed indagini	€.	1.500,00	
B3.	Allacciamenti ai pubblici servizi			
B4.	Imprevisti (<=10%)	€.	19.287,63	
B5.	Acquisizione aree o immobili			
B6.	Accantonamento di cui all’art. 92 co 5 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. (1%)	€.	3.857,53	
B7.	<b>Spese tecniche</b> (progettazione, direzione lavori, coordinatore progettazione ed esecuzione ed opere connesse)	€.	39.900,00	
B8.	Attività di supporto al RUP	€.	0,00	
B9.	<b>Spese per attività di consulenza e di supporto:</b>			
	a. relazione geologica	€.	5.600,00	
	b. sondaggi geognostici e prove di laboratorio	€.	5.300,00	
B10.	Spese per pubblicità	€.	500,00	
B11.	<b>Indagini e Collaudi</b>			
	a. Spese per accertamenti di laboratorio indagini e verifiche tecniche	€.	3.400,00	
	b. Spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici	€.	3.000,00	
B12.	<b>IVA ed eventuali altre imposte:</b>			
	a. IVA sui lavori (10% di A, di B1. e di B4.)	€.	41.983,83	
	b. Cassa 4% su B2./B7./B11.b	€.	1.776,00	
	b. Cassa 2% su B9.a e B11.a	€.	180,00	
	c. IVA 22% su B2./B7./B9.a/B9.b/B11.a/B11.b e Cassa Prev.	€.	<u>3.344,32</u>	

**TOTALE B** €. 154.247,50 €. **154.247,50**

**TOTALE A + B** €. 540.000,00

Che con atto di G.C. n. 38 del 17.3.2014 è stato approvato il progetto definitivo dell'opera in argomento dell'importo di € 540.000,00;

Che è pervenuta l'autorizzazione sismica per l'inizio dei lavori pos. 15831/C in data 20.5.2014 assunta al prot. 3821 del 26.5.2014 ;

Che l'ing. CONTE MAURIZIO ha presentato in data 29.5.2014 il progetto esecutivo composto dai seguenti elaborati:

1. TAVOLA 1 - Inquadramento;
2. TAVOLA 2 - Ante operam – piante;
3. TAVOLA 3 - Ante operam – prospetti – sezioni;
4. TAVOLA 4 - Post operam:piante;
5. TAVOLA 5 - Post Operam :esecutivo architettonico-prospetti e sezioni;
6. TAVOLA 6 - Post Operam:esecutivo architettonico-particolari;
7. TAVOLA 7 - ante operam:esecutivo strutturale
8. TAVOLA 8 - post operam:esecutivo strutturale
9. TAVOLA 9 - post operam:esecutivo strutturale-particolari
10. TAVOLA 10 - post operam:esecutivo impianto elettrico;
11. TAVOLA 11 - relazione generale e specialistica;;
12. TAVOLA 12 - relazione di calcolo delle strutture ante operam;
13. TAVOLA 13 - relazione di calcolo delle strutture post operam;
14. TAVOLA 14 - piano di manutenzione dell'opera;
- 15 TAVOLA 15- Piano di sicurezza e coordinamento
- 16-TAVOLA 16 –Computo metrico estimativo e incidenza manodopera
- 17-TAVOLA 17 –Quadro economico
- 18-TAVOLA 18 –Cronoprogramma Lavori
- 19-TAVOLA 19-Elenco Prezzi e Analisi Nuovi Prezzi
- 20 –TAVOLA 20-Schema contratto e Capitolato Speciale Appalto

**CHE** il quadro economico è così articolato:

**A. Importo lavori a base di gara**

A.1	Lavori a corpo (soggetti a ribasso)	€.	201.268,42	
A.2	Costi di sicurezza legati al PSC (non soggetti a ribasso)	€.	47.457,40	
A.3	Costo personale compresi oneri sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€.	<u>143.134,91</u>	
	<b>TOTALE A</b>	€.	391.860,73	<b>€. 391.860,73</b>

**B. Somme a disposizione della stazione appaltante**

B1.	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (ivi inclusi i rimborsi previa fattura)	€.	10.269,84	
B2.	Rilievi, accertamenti ed indagini	€.	1.500,00	
B3.	Allacciamenti ai pubblici servizi			
B4.	Imprevisti (<=10%)	€.	17.633,73	
B5.	Acquisizione aree o immobili			
B6.	Accantonamento di cui all'art. 92 co 5 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. (1%)	€.	2.938,96	
B7.	<b>Spese tecniche</b> (progettazione, direzione lavori, coordinatore progettazione ed esecuzione ed opere connesse)	€.	39.900,00	
B8.	Attività di supporto al RUP	€.	0,00	
B9.	<b>Spese per attività di consulenza e di supporto:</b>			
	a. relazione geologica	€.	5.600,00	
	b. sondaggi geognostici e prove di laboratorio	€.	5.300,00	
		€.	500,00	
B10.	Spese per pubblicità			
B11.	<b>Indagini e Collaudi</b>			
	a. Spese per accertamenti di laboratorio indagini e verifiche tecniche	€.	3.400,00	
	b. Spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici	€.	3.000,00	
B12.	<b>IVA ed eventuali altre imposte:</b>			
	a. IVA sui lavori (10% di A, di B1. e di B4.)	€.	41.976,43	
	b. Cassa 4% su B2./B7./B11.b	€.	1.776,00	
	b. Cassa 2% su B9.a e B11.a	€.	180,00	
	c. IVA 22% su B2./B7./B9.a/B9.b/B11.a/B11.b e Cassa Prev.	€.	<u>13.344,32</u>	

**TOTALE B** €. 148.139,27 €. 148.139,27

**TOTALE A + B** €. 540.000,00

**CHE** alla spesa si fara fronte con il Contributo Regionale all'uopo assegnato dalla Regione Lazio ed imputati al Cap. \_\_1934/00\_;

**DI DARE ATTO** che l'approvazione del progetto definitivo equivale a dichiarare di pubblica utilità ed indifferibilità l'opera da realizzare;

**RITENUTO** provvedere in merito;

### **SI PROPONE**

- 1) Di approvare il progetto esecutivo di "Miglioramento sismico dell'edificio di interesse strategico per finalità di Protezione Civile adibito a sede comunale", redatto dall'ing. CONTE MAURIZIO DI RIGNANO FLAMINIO dell'importo complessivo di €. 540.000,00 composto dagli elaborati in premessa indicati e dal quadro economico che qui si intende integralmente riportato;
- 2) Di dare atto che l'opera è finanziata con Contributo Regionale per l'importo complessivo di €. 540.000,00 ed imputati al Cap. \_\_1934/00;
- 3) Di dichiarare la pubblica utilità dell'opera da realizzare;
- 4) Di dare atto che le spese ai sensi dell'art. 200 del D.Lgs. 267/00 derivanti dall'attuazione dell'intervento saranno inserite nel bilancio pluriennale;
- 5) Di nominare il Geom. Dotti Andrea Responsabile Unico del Procedimento demandando ad esso l'adozione di ulteriori consequenziali atti quali l'indizione della procedura di gara;
- 6) Di dare atto che il progetto è stato validato d'intesa con il progettista dell'opera ai sensi del DPR 554/99;
- 7) Di inviare alla Regione Lazio il progetto in parola per gli adempimenti di conseguenza;
- 8) Di rendere il presente atto I.E..-

**SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITA' E LA CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 1 DEL T.U.E.L. s.m.i.**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**  
Geom. Dotti Andrea

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA**

**IL RESPONSABILE DELLA RAGIONERIA**  
Dr. Roberto Bufaloni