

COMUNE DI STIMIGLIANO
PROVINCIA DI RIETI

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 9

DEL 29.04.2016

**OGGETTO : MODIFICA DEL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DELLA
I.U.C. (IMPOSTA UNICA COMUNALE)**

L'anno DUEMILASEDICI, il giorno VENTINOVE del mese di APRILE alle ore 18:24 e seguenti nella Sala consiliare, alla prima convocazione per oggi, partecipata ai Consiglieri a norma di legge risultano presenti:

SI NO

1	GILARDI FRANCO - SINDACO	x	
2	DI LORETO ILARIO	x	
3	BISCHETTI FABIO	x	
4	FARINELLI GIUSEPPE		x
5	DI TOMMASO MASSIMO	x	
6	GERINI CLAUDIO		x
7	CORSI CINZIA	x	
8	SGRO' MARIA GRAZIA	x	
9	DE SANTIS MARIA	x	
10	PACE ANGELO	x	
11	BARTOLI ARIANNA	x	

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sindaco, Gilardi Franco.

Assiste il Segretario comunale d.ssa Di Trollo Filma

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 1, comma 639, della L. 27/12/2013, n. 147, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2014, dell'Imposta Unica Comunale (IUC), composta dall'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 214, dalla Tassa sui rifiuti (TARI) e dal Tributo per i servizi indivisibili (TASI);

VISTO l'art. 52 del D.Lgs 15/11/1997, n. 446, disciplinante la potestà regolamentare dell'Ente in materia di entrate, applicabile anche all'Imposta Unica Comunale in virtù di quanto disposto dall'art. 1, comma 702, della L. 27/12/2013, n. 147;

RILEVATO che in particolare il comma 2 del citato art. 52 prevede che i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, da deliberare non oltre il termine fissato per l'approvazione del bilancio di previsione, con efficacia non antecedente al 1° gennaio dell'anno successivo a quello di approvazione;

VISTO l'art. 53, comma 16, della Legge 23/12/2000, n. 388, come modificato dall'art. 27, comma 8, della Legge 28/12/2001, n. 448, il quale prevede, in deroga a quanto sopra, che il termine per la deliberazione delle aliquote e delle tariffe dei tributi locali nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli Enti Locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, disponendo, contestualmente che tali regolamenti, anche se adottati successivamente al 1° gennaio dell'anno di riferimento del bilancio di previsione, hanno comunque effetto da tale data;

ESAMINATO l'allegato schema di regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC), comprendente la disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU) (comprende il vecchio regolamento), della Tassa sui rifiuti (TARI) e del Tributo per i servizi indivisibili (TASI), costituito da n. 62 articoli, allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che in virtù di quanto disposto dall'art. 52 del D.Lgs 446/97 per quanto non disciplinato dal regolamento allegato alla presente deliberazione continuano ad applicarsi le disposizioni di legge vigenti in materia di Imposta Municipale Propria;

TENUTO CONTO che tali modifiche al regolamento entrano in vigore il 1° gennaio 2016, in virtù di quanto previsto dalle sopra richiamate disposizioni normative;

RITENUTO di approvare il suddetto regolamento;

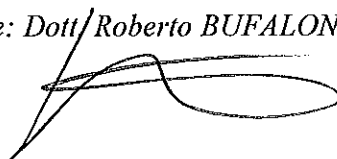
ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, primo comma del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, i pareri favorevoli del Responsabile dei servizi competenti;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

PARERI ESPRESSI AI SENSI DALL'ART.49 1^ c. DLgs n.267/00
RESPONSABILE SERVIZIO - REGOLARITA' TECNICA e CONTABILE

parere favorevole: Dott/Roberto BUFALONI

Con la seguente votazione per alzata di mano:



Presenti	N. 9
Votanti	N. 9
Favorevoli	N. 8
Contrari	N. 0
Astenuti	N. 1 (Bartoli)

DELIBERA

- 1) Di approvare le modifiche al regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC), relativamente alla disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU) e del Tributo per i servizi indivisibili (TASI), composto da n. 63 articoli, e nello specifico:

• **Dopo l'art.7 è aggiunto il seguente articolo:**

“Art. 7 bis – RIDUZIONE DI IMPOSTA PER LE UNITÀ IMMOBILIARI CONCESSE IN COMODATO DAL SOGGETTO PASSIVO AI PARENTI IN LINEA RETTA ENTRO IL PRIMO GRADO*"

A partire dal 1° gennaio 2016 la base imponibile è ridotta del cinquanta per cento: per le unità immobiliari, fatta eccezione per quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, concesse in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzano come abitazione principale, a condizione che il contratto sia registrato e che il comodante possieda un solo immobile in Italia e risieda anagraficamente nonché dimori abitualmente nello stesso comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato; il beneficio si applica anche nel caso in cui il comodante oltre all'immobile concesso in comodato possieda nello stesso comune un altro immobile adibito a propria abitazione principale, ad eccezione delle unità abitative classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9; ai fini dell'applicazione delle disposizioni della presente lettera, il soggetto passivo attesta il possesso dei suddetti requisiti nel modello di dichiarazione di cui all'articolo 9, comma 6, del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23”

• **l'art. 40 viene modificato nel seguente modo:**

Presupposto del tributo comunale per i servizi indivisibili, di seguito TASI, è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati, di aree edificabili, come definiti ai fini dell'imposta municipale propria, ad eccezione in ogni caso dei terreni agricoli. *“Sono escluse le unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9* Il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati e di aree edificabili, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli e dell'abitazione principale, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9”*

- 2) di dare atto che, a norma delle disposizioni citate in premessa, le presenti modifiche al regolamento entrano in vigore il 1° gennaio 2016 e che per quanto non previsto dal presente regolamento continuano ad applicarsi le disposizioni di legge vigenti ai sensi dell'art. 52, comma 2, del D.Lgs 446/97;

3) di dichiarare, con votazione separata avente il seguente esito _____ la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000;

Con la seguente votazione per alzata di mano:

Presenti N. 9

Votanti N. 9

Favorevoli N. 8

Contrari N. 0

Astenuti N. 1 (Bartoli)

ORIGINALE

COMUNE DI STIMIGLIANO
PROV. DI RIETI

Letto, confermato e sottoscritto

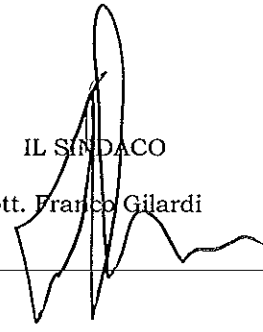
IL SEGRETARIO COMUNALE

dott.ssa Filma Di Trollo



IL SINDACO

dott. Franco Gilardi



E' copia conforme all'originale

Stimigliano, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa Filma Di Trollo

ATTESTAZIONE DEL MESSO

Il sottoscritto Messo Comunale attesta:

che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il 28/05/2016 e vi resterà per 15 gg consecutivi ai sensi dell'art 124 del D.Lgs 267/2000

che in data _____ ha comunicato ai **Capigruppo** Consiliari l'adozione della presente deliberazione con nota prot. N. _____ Stimigliano,

IL MESSO COMUNALE
Anna Simoncelli

che in data _____ è decorso il 10° giorno di ~~inter~~ interrotta pubblicazione all'albo pretorio comunale

IL MESSO COMUNALE
Anna Simoncelli

che in data _____ è decorso il 15° giorno di interrotta pubblicazione all'albo pretorio comunale

IL MESSO COMUNALE
Anna Simoncelli

CERTIFICAZIONE DEL SEGRETARIO COMUNALE

Il Segretario Comunale, visti gli atti d'Ufficio,

CERTIFICA

Che la presente deliberazione

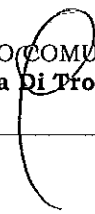
è affissa all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi dal 28/05/2016 al 12/06/2016 come prescritto dall'art. n. 124 del D.Lgs. 267/2000;

è comunicata ai soli Capigruppo Consiliari, come previsto dall'art. 125 D.Lgs. 267/2000:

Stimigliano, 28/05/2016



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Filma Di Trollo



ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'Ufficio

CERTIFICA

che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art 134 comma 4° D.Lgs 267/2000);

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____

decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione

Stimigliano, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Filma Di Trollo