

COMUNE DI STIMIGLIANO

PROVINCIA DI RIETI

DETERMINAZIONE N. 9 DEL 7.2.2018

OGGETTO	LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI INTERESSE STRATEGICO PER FINALITA' DI PROTEZIONE CIVILE ADIBITO A SEDE COMUNALE-APPROVAZIONE REVISIONE IMPORTI CON RECUPERO IMPREVISTI E ECONOMIE RIBASSO D'ASTA. - codice cig. 57963936D1
---------	---

Proposta di impegno formulata da:

I^ AREA AMMINISTRATIVA

UFFICIO GESTIONE DEL PERSONALE – SERVIZI SOCIALI

Proposta di impegno formulata da:

II^ AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

Proposta di impegno formulata da:

III^ AREA TECNICA E TECNICO MANUTENTIVA

X

VISTA l'ordinanza del Capo Dipartimento di Protezione Civile n. 52 del 20/02/2013 concernente le modalità di attivazione del fondo di prevenzione del rischio sismico in attuazione dell'art. 11 del decreto legge 28 aprile 2009 n. 39 convertito in legge n. 77/2009;

VISTA la Determinazione della Regione Lazio del 06/08/2013 N° A06396 con la quale viene concesso a questo Ente un finanziamento pari ad €. 540.000,00 per un intervento di "Miglioramento sismico dell'edificio di interesse strategico per finalità di protezione civile adibito a SEDE COMUNALE";

VISTA la determinazione N. 61 del 07/10/2013 con cui veniva incaricato l'Ing. Maurizio Conte di RIGNANO FLAMINIO (Roma) della progettazione definitiva esecutiva DD. LL. Coordinatore Progettazione e esecuzione ed opere connesse Tecniche Amministrative;

VISTA la determinazione n. 60 del 07/10/2013 con cui veniva incaricato il Geologo Villa Roberto di Roma per le funzioni di geologo – geotecniche per i lavori in argomento;

VISTA la determinazione N. 77 del 30.12.2013 con cui veniva incaricato lo Studio Geologico Aucone di Roma per indagini e verifiche tecniche per i lavori in parola;

PRESO ATTO che il tecnico Comunale Geom. Dotti Andrea ha predisposto il progetto preliminare all'oggetto "Miglioramento sismico dell'edificio di interesse strategico per finalità di protezione civile adibito a Sede Comunale" composto dai seguenti elaborati:

TAV. 1 - Inquadramento territoriale;

TAV. 2 - Stato di Fatto;

TAV. 3 - Progetto Post – Operam;

TAV. 4 - Relazione Tecnica;

TAV. 5 - Calcolo Sommario Spesa;

TAV. 6 - Quadro Economico;

e dal seguente quadro economico:

A. Importo lavori

A.1 Lavori a Corpo	€.	336.700,00	
A.2 Incidenza sicurezza	€.	<u>33.300,00</u>	
		TOTALE A	€. 370.000,00
			€. 370.000,00

B. Somme a Disposizione della stazione appaltante

B1. Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€.	2.609,10	
B2. Rilievi, accertamenti ed indagini	€.	1.500,00	
B3. Allacciamenti ai pubblici servizi			
B4. Imprevisti (<=10%)	€.	33.300,00	
B5. Acquisizione aree o immobili			
B6. Accantonamento di cui all'art. 92 co. 5 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. (1%)	€.	3.700,00	
B7. Spese Tecniche comprensive di iva e oneri previdenziali (progettazione, direzione lavori, coordinatore progettazione ed Esecuzione ed opere connesse)	€.	60.000,00	
B8. Supporto al RUP	€.	0,00	
B9. Spese per attività di consulenza e di supporto:			
a. relazione geologica e sondaggi (comprensivi di iva e oneri previdenziali)	€.	24.900,00	
B10. Spese per pubblicità	€.	400,00	
B11. Indagini e Collaudi			
a. Spese per accertamenti di laboratorio indagini e verifiche tecniche			
b. Spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici (comprensivi di iva e oneri previdenziali)	€.	3.000,00	
B12. IVA ed eventuali altre imposte:			
a. IVA sui lavori (10% di A, di B1. e di B4.)	€.	<u>40.590,90</u>	
		TOTALE B	€. 170.000,00
			€. 170.000,00
		TOTALE A + B	€. 540.000,00

CHE a seguito dei lavori della Commissione appositamente costituita presso la Regione Lazio il progetto definitivo ha avuto esito positivo;

Che con atto di G.C. n. 38 del 17.3.2014 è stato approvato il progetto definitivo dell'opera in argomento dell'importo di € 540.000,00;

Che è pervenuta l'autorizzazione sismica per l'inizio dei lavori pos. 15831/C in data 20.5.2014 assunta al prot. 3821 del 26.5.2014 ;

Che l'ing. CONTE MAURIZIO ha presentato in data 29.5.2014 il progetto esecutivo composto dai seguenti elaborati:

1. TAVOLA 1 - Inquadramento;
2. TAVOLA 2 - Ante operam - piante;
3. TAVOLA 3 - Ante operam - prospetti - sezioni;
4. TAVOLA 4 - Post operam: piante;
5. TAVOLA 5 - Post Operam :esecutivo architettonico-prospetti e sezioni;
6. TAVOLA 6 - Post Operam:esecutivo architettonico-particolari;
7. TAVOLA 7 - ante operam:esecutivo strutturale
8. TAVOLA 8 - post operam:esecutivo strutturale
9. TAVOLA 9 - post operam:esecutivo strutturale-particolari
10. TAVOLA 10 - post operam:esecutivo impianto elettrico;
11. TAVOLA 11 - relazione generale e specialistica;;
12. TAVOLA 12 - relazione di calcolo delle strutture ante operam;
13. TAVOLA 13 - relazione di calcolo delle strutture post operam;
14. TAVOLA 14 - piano di manutenzione dell'opera;
15. TAVOLA 15- Piano di sicurezza e coordinamento
- 16-TAVOLA 16 -Computo metrico estimativo e incidenza manodopera
- 17-TAVOLA 17 -Quadro economico
- 18-TAVOLA 18 -Cronoprogramma Lavori
- 19-TAVOLA 19-Elenco Prezzi e Analisi Nuovi Prezzi
- 20 -TAVOLA 20-Schema contratto e Capitolato Speciale Appalto

CHE il quadro economico è così articolato:

A. Importo lavori a base di gara		
A.1 Lavori a corpo (soggetti a ribasso)	€.	201.268,42
A.2 Costi di sicurezza legati al PSC (non soggetti a ribasso)	€.	47.457,40
A.3 Costo personale compresi oneri sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€.	<u>143.134,91</u>
TOTALE A	€.	391.860,73
B. Somme a disposizione della stazione appaltante		€. 391.860,73
B1. Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (ivi inclusi i rimborsi previa fattura)	€.	10.269,84
B2. Rilievi, accertamenti ed indagini	€.	1.500,00
B3. Allacciamenti ai pubblici servizi		
B4. Imprevisti (<=10%)	€.	17.633,73
B5. Acquisizione aree o immobili		
B6. Accantonamento di cui all'art. 92 co.5 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. (1%)	€.	2.938,96
B7. Spese tecniche (progettazione, direzione lavori, coordinatore progettazione ed esecuzione ed opere connesse)	€.	39.900,00
B8. Attività di supporto al RUP	€.	0,00
B9. Spese per attività di consulenza e di supporto:		
a. relazione geologica	€.	5.600,00
b. sondaggi geognostici e prove di laboratorio	€.	5.300,00
B10. Spese per pubblicità	€.	500,00
B11. Indagini e Collaudi		
a. Spese per accertamenti di laboratorio indagini e verifiche tecniche	€.	3.400,00
b. Spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed eventuali collaudi specialistici	€.	3.000,00
B12. IVA ed eventuali altre imposte:		
a. IVA sui lavori (10% di A, di B1. e di B4.)	€.	41.976,43
b. Cassa 4% su B2./B7./B11.b	€.	1.776,00
b. Cassa 2% su B9.a e B11.a	€.	180,00
c. IVA 22% su B2./B7./B9.a/B9.b/B11.a/B11.b e Cassa Prev.	€.	<u>13.344,32</u>
TOTALE B	€.	<u>148.139,27</u>
TOTALE A + B		€. 540.000,00

CHE alla spesa si fara fronte con il Contributo Regionale all'uopo assegnato dalla Regione Lazio ed imputati al Cap. 1934/00;

Che con atto D.u:T: n. 29 del 30.5.2014 è stato approvato il progetto esecutivo;

Che con atto rep. 78 del 8.7.2014 è stato stipulato il contratto con la ditta GIOVANNI ESPOSITO SRL DI ROMA al prezzo complessivo di €. 374.750,90 al netto ribasso d'asta ed al lordo oneri sicurezza;

Che i lavori sono regolarmente iniziati;

Che durante l'esecuzione dei lavori.

Visto il certificato di pagamento n. 1 e SAL dell'importo di € 56670,00 Inviato dalla DD.LL.

Vista la fattura n. 3 del 27.3.2015 della ditta GIOVANNI ESPOSITO SRL DI VIA TARANTO ,30 ROMA dell'importo di € 56.670,00 + Iva;

Vista la determinazione di liquidazione del I° sal.

Che la ditta ha presentato in data 29.6.2016 assunta al prot. n. 3069 la richiesta di anticipazione pari al 10% dell'importo contrattuale per € 37.475,09 + iva e così per complessive € 41.222.60 debitamente garantita tramite polizza fidejussoria

Vista la fattura n. 12 del 25.7.2016 dell'importo di € 41.222.,60 i.c. per detta anticipazione del 10%;

Visto il durc regolare

Che in corso d'opera si è reso necessario redigere da parte della DD.LL. una perizia di variante , che viene allegata sotto la lettera A) nella quale se ne attestano le condizioni e le motivazioni in essa riportate e risulta essere conforme alla normativa di legge;

Che nella medesima perizia di richiede l'utilizzo del ribasso d'asta nell'importo complessivo di € 18.820,81 per far fronte alle condizioni imprevedibili indicate nella relazione tecnica;

Che la perizia è stata approvata dalla regione lazio;

Che durante l'esecuzione dei lavori data la particolarita' del luogo di intervento si è reso necessario redigere una revisione progettuale con recupero delle somme impreviste e di ribasso d'asta come si evince dalla relazione tecnica assunta al prot. 755 del 31.1.2018 e da cui si evince il nuovo quadro economico rideterminato che qui si intende integralmente riportato;

RITENUTO provvedere in merito alla sua approvazione

DETERMINA

1)Di approvare la REVISIONE PROGETTUALE composta dagli elaborati :

- RELAZIONE GENERALE;
- TAV. DA 1 A 4

per recupero somme impreviste e di ribasso d'asta redatta dalla DD.LL. , e da cui si evince il nuovo quadro economico che qui si intende integralmente riportato , che comunque non comporta una modifica dell'importo del finanziamento nella quale se ne attestano le condizioni e le motivazioni in essa riportate e risulta essere pienamente conforme alla normativa di legge;

2)Di inviare alla regione Lazio la presente determinazione con copia degli elaborati tecnici e grafici;

3) Di rendere il presente atto I.E.-

SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' TECNICA ATTESTANTE LA REGOLARITA' E LA CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 1 DEL T.U.E.L. s.m.i.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Geom. Dott. Andrea

