

## Determinazione del responsabile unico del procedimento

N. 16 Data 15-03-2018	Individuazione degli elementi del contratto e dei criteri di selezione per l'affidamento di servizio DI SPAZZAMENTO-ARREDO URBANO-TAGLIO VEGETAZIONE TERRITORIO COMUNALE- Determina a contrattare.
-----------------------------	--

### IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Preso atto che il Comune necessita ai fini igienico sanitari ,di decoro urbano e di sicurezza stradale provvedere al taglio erba sulle strada ed alla manutenzione delle aree verdi come meglio identificati nel CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO allegato al presente atto;

Visti gli elaborati progettuali CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO predisposti da Ufficio Tecnico relativi al suddetto servizio da affidare all'esterno dell'Ente, redatti da questa stazione appaltante nel rispetto del Codice dei contratti pubblici e dell'art. 279 del relativo Regolamento di attuazione, i quali saranno posti a base della gara d'appalto da espletare al fine di individuare il soggetto contraente;

Vista la presente determinazione con la quale, vengono approvati i documenti da porre a base di gara per l'affidamento all'esterno del servizio in parola e sono stati conseguentemente assegnati a questo ufficio i fondi necessari, nominando, altresì, il sottoscritto, responsabile unico del procedimento (RUP), per le fasi dell'affidamento e dell'esecuzione del servizio in parola;

Visto l'art. 31 del D.Lgs 50/16 ;

Viste le linee guida ANAC

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che testualmente recita:

**"Art. 192 - Determinazioni a contrattare e relative procedure.**

1. La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

2. Si applicano, in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della Unione europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano."

Visto l'art. 26 della legge 23.12.1999, n. 488 come da ultimo modificato dall'art. 1, comma 4. del D.L. 12.07.2004, n. 168, convertito, con modificazioni, dalla legge 30.07.2004, n. 191 e le restanti norme vigenti in materia di razionalizzazione e contenimento della spesa pubblica, in merito all'obbligo posto in capo agli Enti Locali di verificare l'esistenza di eventuali convenzioni CONSIP S.p.a. attive per la fornitura di servizi comparabili/analoghi a quelli oggetto della presente atto;

Dato atto che il servizio oggetto del presente provvedimento non è compreso nelle convenzioni attive di CONSIP S.p.a. e/o mercato elettronico;

Ritenuto di dovere dare corso alla procedura per l'affidamento in appalto del suddetto contratto di servizio, nel rispetto della vigente disciplina del Codice dei contratti e delle disposizioni attuative contenute nel relativo Regolamento del codice dei contratti e delle varie linee guida;

Considerato, inoltre, che:

- a) in relazione al disposto dell'art. 36 comma 2 lett. A) , per l'individuazione degli operatori economici offerenti può essere utilizzata la procedura di comparazione comparativa delle offerte tramite indagine di mercato;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modificazioni., recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Vista la legge 07.08.1990, n. 241 e successive modificazioni, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

Visto il Codice dei contratti emanato con D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e successive modificazioni;

Visto il Regolamento del codice dei contratti approvato con D.P.R. 05.10.2010, n. 207;

Visto il regolamento dei servizi in economia;

Visto lo Statuto Comunale;

### DETERMINA

1° In relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. emanato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e dell'art. 36 del Codice dei contratti, viene approvato il capitolato speciale di appalto redatto dall'ufficio tecnico e vengono individuati ed indicati gli elementi e le procedure di cui al seguente prospetto ai fini dell'affidamento del contratto:

<b>OGGETTO DEL CONTRATTO</b>	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b- art. 36 comma 2 ltt. A)	SERVIZIO DI MANUTENZIONE AREE VERDI E SPAZZAMENTO TAGLIO ERBA
<b>FINE DA PERSEGUIRE</b>	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b- art. 36 comma 2 ltt. A)	SERVIZIO DI MANUTENZIONE AREE VERDI E SPAZZAMENTO TAGLIO ERBA
<b>FORMA DEL CONTRATTO</b>	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b- art. 36 comma 2 ltt. A)	SCRITTA AUTOCERTIFICATA
<b>CLAUSOLE ESSENZIALI</b>	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b- art. 36 comma 2 ltt. A)	CAPITOLATO APPALTO
<b>CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI</b>	Codice dei contratti	La selezione degli operatori economici viene effettuata mediante indagine di mercato.
<b>CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE</b>	Codice dei contratti Art. 81	La selezione della migliore offerta, attraverso comparazione preventivi.

2° Di procedere alla individuazione della ditta attraverso quanto previsto al comma 1);

3) di approvare il capitolato di appalto allegato al presente atto e delle relative lettere di invito;

4° Nei tempi e con le modalità previsti dalla sopra richiamata deliberazione dell'Autorità di vigilanza e delle relative istruzioni, viene dato corso:

a) alla richiesta del codice identificativo gara (CIG);

5° Di assumere, con il presente atto per quanto concerne servizio da affidare nell'importo complessivo di € 10.400,00 Più IVA, e così per complessive € 11.440,00 al cap. \_\_\_\_\_ impegno di spesa --

-n 1262/7 \_\_\_\_\_ ;

-n 1262/8 \_\_\_\_\_ ;

IL COMUNE SI RISERVA DI NON AGGIUDICARE LA GARA SENZA CHE LA DITTA ABBA NULLA A PRETENDERE E/O RIVENDICHI INDENNIZZI DI SORTA.

La presente determinazione, comportando impegno di spesa, sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 9, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione prima

dell'affidamento del servizio.



**Il Responsabile unico del procedimento**

GEOM. DOT. ANDREA

---

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

In relazione al disposto dell'art. 151, comma 4, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267

**APPONE**

il visto di regolarità contabile

**ATTESTANTE**

la copertura finanziaria della spesa.

Gli impegni contabili sono stati registrati in corrispondenza degli interventi/capitoli sopradescritti.

Dalla residenza comunale, li .....



**Il Responsabile del servizio**

RAG. BRIGNOLA MASSIMILIANO

---

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

che la presente determinazione è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi:

dal ..... al .....

nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Dalla residenza comunale, li .....



**Il Responsabile del servizio**

.....

# Comune di STIMIGLIANO (Prov. RIETI)

Via / Piazza ROMA, n. 6

☎ 0765576038 Fax 0765576078 E-mail ufftecstimigliano@pec.it

PROT. n. \_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

Alla Spett.le impresa _____ _____ _____tramite pec _____
---

**OGGETTO:** Invito a gara informale per l'appalto, mediante procedura negoziata tramite indagine di mercato D.Lgs. n. 50/16, del servizio DI SPAZZAMENTO -ARREDO URBANO-TAGLIO VEGETAZIONE TERRITORIO COMUNALE -(Codice CIG): \_\_\_\_\_

La ditta in indirizzo è invitata a partecipare alla gara informale per l'affidamento della gestione del servizio di cui al seguente punto 5.

Per lo scopo, si forniscono i seguenti elementi:

N.D.	Rif. all' allegato IX														
1	1	<b>Amministrazione aggiudicatrice</b>	Comune di STIMIGLIANO Piazza ROMA,6 C.A.P. 02048 Telefono 0765576078 Fax 0765576078 indirizzo elettronico - ufftecstimigliano@pec.it												
2	3	<b>Procedura di aggiudicazione</b>	INDAGINE COMPARATIVA PREVENTIVI												
3	4	<b>Forma dell'appalto</b>	In applicazione del criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo del corrispettivo posto a base di gara indicato al successivo punto 5.a.												
4	5	<b>Oggetto dell'appalto Durata Luogo di prestazione</b>	SERVIZIO DI SPAZZAMENTO -ARREDO URBANO-TAGLIO ERBA TERRITORIO COMUNALE												
5	6c	<b>Categoria del servizio e sua descrizione (All. IIA al codice dei contratti)</b>	SERVIZIO DI SPAZZAMENTO -ARREDO URBANO-TAGLIO ERBA TERRITORIO COMUNALE												
		Altri elementi del contratto (importo corrispettivo complessivo in appalto) incluso costo del personale e oneri di sicurezza	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">Unità di misura</th> <th style="width: 15%;">Quantità presunta</th> <th style="width: 15%;">Prezzo unitario</th> <th style="width: 55%;">Importo presunto (IVA esclusa)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">10.400,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">300,00</td> </tr> </tbody> </table>	Unità di misura	Quantità presunta	Prezzo unitario	Importo presunto (IVA esclusa)				10.400,00				300,00
Unità di misura	Quantità presunta	Prezzo unitario	Importo presunto (IVA esclusa)												
			10.400,00												
			300,00												
		<i>importo corrispettivo in appalto incluso costo del personale e oneri di sicurezza</i>	300,00												

N.D.	Rif. all' allegato IX					
5.b	6.c	<b>Natura ed entità dei servizi in affidamento - Caratteristiche generali</b>	Importo complessivo dei servizi in appalto €. 10.400,00 posto a base di gara (da assoggettare a ribasso in sede di offerta di gara), €. 300,00 per oneri in materia di sicurezza e salute dei lavoratori (I.V.A. esclusa), non soggetti a ribasso.			
			<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%; text-align: center;"><i>Importo complessivo in appalto</i></td> <td style="width: 10%; text-align: center;">100%</td> <td style="width: 30%; text-align: right;">10.400,00</td> </tr> </table>	<i>Importo complessivo in appalto</i>	100%	10.400,00
<i>Importo complessivo in appalto</i>	100%	10.400,00				
6	/	<b>Subappalto e subaffidamento a cottimo</b>	Il concorrente deve indicare, con la documentazione di gara, la quota di servizio che, in caso di affidamento, intende eventualmente subappaltare o concedere a cottimo..			

7	12.a	<b>Termine ultimo di ricezione delle offerte</b>	I plichi contenenti l'offerta e la documentazione, pena l'esclusione, dovranno pervenire entro le ore 10 del giorno 23.3.2018_all'indirizzo di cui al precedente punto 1.
15	12.d	<b>Lingua o lingue in cui devono essere redatte</b>	In lingua italiana.
16	13.a	<b>Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte</b>	Sono ammesse all'apertura delle buste contenenti le offerte i legali rappresentanti dei concorrenti ammessi, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.
17	13.b	<b>Apertura delle buste contenenti le offerte</b>	Prima seduta pubblica 23.3.2018 ore 11
18	14	<b>Garanzia a corredo delle offerte : cauzione provvisoria</b>	NON PREVISTA in quanto disciplinato nel capitolato di
19	15	<b>Modalità di finanziamento</b>	Il servizio in appalto è finanziato con fondi comunali.
20	15	<b>Modalità dei pagamenti</b>	Pagamenti trimestrali
21	21	<b>Vincolo all'offerta</b>	L'offerente è vincolato alla propria offerta fino alla conclusione dell'appalto
22	/	<b>Fallimento dell'esecutore</b>	
23	/	<b>Indirizzo dei concorrenti</b>	All'atto della presentazione dell'offerta, il concorrente deve indicare: <input checked="" type="checkbox"/> il domicilio eletto per le comunicazioni; <input type="checkbox"/> l'indirizzo di posta elettronica; <input type="checkbox"/> il numero di FAX.

#### **Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte**

- **SI ALLEGA FAC SIMILE DI DICHIARAZIONE**

Per quanto non previsto nella presente lettera di invito a gara informale trovano applicazione le norme del codice dei contratti approvato con D.Lgs. 50/16.

Si da atto che il servizio in argomento "SERVIZI E PULIZIA STRADE" pur se indicato in fase di ricerca non è attivo nessun operatore sulla piattaforma CONVENZIONI-MERCATO ELETTRONICO-SISTEMA DINAMICO pertanto si procederà all'indizione della gara con acquisizione di n. 2 preventivi ai sensi art. 36 c.2 D. Lgs 50/16.

Il Comune si riserva di non aggiudicare la gara per qualsiasi motivo senza che la ditta abbia nulla a pretendere.

LA DITTA DOVRA' SOTTOSCRIVERE IL CAPITOLATO DI APPALTO IN OGNI FOGLIO PER ACCETTAZIONE E RESTITUIRLO DEBITAMENTE SOTTOSCRITTO.

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

GEOM. DOTTI ANDREA

**CAPITOLATO DI APPALTO**  
**SERVIZIO DI SPAZZAMENTO - ARREDO URBANO-TAGLIO VEGETAZIONE TERRITORIO COMUNALE**

**Articolo 01 - OGGETTO DELL'APPALTO**

1. Formano oggetto del presente capitolato le seguenti prestazioni, così come dettagliatamente descritte negli articoli successivi, da espletarsi secondo le modalità riportate di seguito dedicato alle norme di svolgimento dei servizi di spazzamento manuale ed altri servizi collaterali, nel Comune di Stimigliano:

- Servizi di spazzamento lavaggio e pulizia stradale di vie, marciapiedi, portici, viali, aree, scalinate;
- Raccolta dei rifiuti accumulati con trasporto degli stessi mediante automezzo in dotazione operatore;
- Pulizia della superficie e delle griglie stradali;
- Controllo e pulizia delle caditoie, pozzetti e griglie;
- Asportazione della terra presente presso le cordature dei marciapiedi e delle strade ;
- Pulizia viali, e delle erbacce;
- Pulizia viali, diserbo cunette, marciapiedi e mura (fino ad altezza uomo) nelle aree pubbliche a fondo permanente;
- Prelievo dal suolo di carogne di piccoli animali;
- Svuotamento dei cestini gettacarte ubicati sul territorio comunale;
- Lavaggio e disinfezione dei vicoli del centro storico , ogni 15 giorni nel giorno di sabato
- Interventi a chiamata straordinari da parte U.T.C. nel limite di 1 ;
- Le strade comunali saranno sfalciate mediante utilizzo di braccio taglia siepi con un intervento fine maggio-;
- I parchi saranno mantenuti in stato decoroso nell'arco dei tre mesi con sfalci dell'erba ed il riordino di eventuali siepi ed aiuole presenti;
- Le aree verdi comunali che non rientrano nelle suddette categorie, saranno sfalciate con decespugliatore manuale e tenute in ordine nell'arco del servizio;
- DOVRA' ESSERE PREVISTO NELL'APPALTO ANCHE UN MEZZO PER CARICARE IL MATERIALE
- Fornitura fiori

**STRADE COMUNALI-TAGLIO ERBA**

Via S. Michele, fino al casello;  
Via dei Casali e via della stazione tutta  
Via Frassi;  
Vocabolo Giardino e Circ. Giovanni XXIII:  
Via Boccalecave;  
Via Orlando Brugnoletti, con relative traverse;  
Via Caroci.  
Via Tregli  
Strada per Poggio Sommavilla

**PARCHI COMUNALI-TAGLIO ERBA**

Parco S. Michele (Scalo);  
Parco S. Valentino (paese).

**AREE VERDI COMUNALI-TAGLIO ERBA**

Via Garibaldi;  
Fontanile scalo svincolo provinciale;  
Area verde S. Francesco (scalo);  
Piazza Gramsci (scalo);  
Scuola scalo con aree di pertinenza;  
Largo Cencio, campetto calcetto e parcheggio;  
Aree sottostanti Piazza Vittorio Emanuele;  
Parcheggio area antistante cimitero ed interno cimitero.  
Fosso via lambruschina con asportazione terra

**SERVIZIO DI SPAZZAMENTO MANUALE**

Il servizio sarà espletato tre giorni a settimana per 72 ore minimo .

2. Si precisa che i servizi oggetto del presente Capitolato dovranno essere svolti esclusivamente all'interno del territorio del Comune di Stimigliano.

#### **Articolo 02 - DURATA E ATTIVAZIONE DEL SERVIZIO**

1. L'appalto avrà la seguente durata:

di mesi (03), dal 26.3.2018 ..... (e comunque dalla data di affidamento del servizio) salvo l'entrata in vigore di normative statale e/o commissariali che dovessero modificare il presente rapporto o altri eventi disapplicativi delle disposizioni vigenti al momento della stipula del contratto e che dovessero intervenire prima della naturale scadenza del contratto stesso;

2. Il servizio potrà essere attivato a far tempo dal giorno successivo l'aggiudicazione ai sensi del D.lgs. n. 50/2016, in pendenza della stipulazione del contratto.

3. Al termine della durata dell'appalto relativa ai servizi di cui ai precedenti commi, qualora la procedura per addvenire alla stipula del nuovo contratto d'appalto non fosse ancora compiuta, ovvero il nuovo Appaltatore non avesse ancora dato inizio all'esecuzione dei relativi servizi, l'Appaltatore si impegna a proseguire la gestione dei servizi stessi previsti dal presente Capitolato Speciale d'Appalto alle stesse condizioni economico-gestionali, mantenendo la piena ed esclusiva responsabilità della gestione medesima.

#### **Articolo 03 - IMPORTO A BASE D'ASTA E CANONE ANNUALE**

1. L'importo complessivo dell'appalto a base d'asta è pari a € 10.400,00 dei quali € 300,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA del 10%,

2. Per l'esecuzione dei servizi di cui all'art.1 all'Appaltatore sarà corrisposto un canone pari all'importo dell'appalto al netto del ribasso percentuale offerto in sede di gara.

3. Con il canone corrisposto l'Appaltatore si intende compensato, da parte del Comune, di qualsiasi spesa inerente lo svolgimento dei servizi previsti dal presente capitolato, senza alcun diritto a nuovi o maggiori compensi, salvo quanto disposto al successivo art.

4. Il canone sarà pagato dal Comune all'Appaltatore in rate mensili posticipate entro 90 giorni da quello di presentazione della relativa fattura al protocollo comunale.

5. L'eventuale ritardato pagamento da parte del Comune delle rate del canone di appalto, non farà sorgere nell'Appaltatore il diritto di abbandono o di riduzione parziale dei servizi, sotto pena della risoluzione del contratto, con tutti i danni conseguenti.

6. Dal pagamento del canone mensile convenuto, sarà detratto l'importo delle spese per l'esecuzione d'ufficio.

7. Si potrà, tuttavia, non procedere al pagamento di quei servizi che, dalle indagini ed analisi effettuate dal Comune, risulteranno non svolti.

#### **Articolo 04 - OSSERVANZA DI LEGGI, DECRETI E ORDINANZE**

1. Oltre all'osservanza di tutte le norme specificate nel presente capitolato, l'Appaltatore avrà l'obbligo di osservare e di far osservare dai propri dipendenti tutte le disposizioni dettate dalle leggi e dai regolamenti, dalle ordinanze, prescrizioni o raccomandazioni in vigore o che potranno venire emanati durante il corso del contratto, comprese le norme regolamentari e le ordinanze municipali aventi rapporto con i servizi dell'appalto.

2. Per quanto non espressamente previsto nel presente capitolato, le parti fanno riferimento in particolare:

- al D.Lgs. 152/2006
- al R.D. 23.05.1924, n. 827;
- alla L.R. 24.10.2002 n. 24. e s.m.i.
- al D.lgs. 19.07.1994 n. 626, in ordine alla sicurezza nei cantieri;
- al D.lgs. 50/2016;
- alla Lg. n. 123 del 3/08/2007;
- alle leggi, ai Regolamenti e alle disposizioni ministeriali emanati o emanandi in materia, nulla escluso o riservato, nonché – per quanto applicabili – alle norme del Codice Civile.

#### **Articolo 05 - SEDI E RECAPITI**

L'appaltatore dovrà, inoltre,

1. mantenere edotto il Comune circa il luogo in cui è domiciliata la propria sede legale, la sede amministrativa competente e la sede operativa da cui dipendono i servizi oggetto del presente appalto, comunicando e ove necessario aggiornando tempestivamente gli indirizzi postali, i numeri di telefono, fax, e-mail;

2. garantire la reperibilità almeno telefonica di un proprio referente, con potere di disporre i servizi urgenti ovvero di adottare le necessarie misure correttive in caso di inadempienze, 24 ore su 24 escluso i giorni festivi e domenicali.

#### **Articolo 06 - FIRMA DEL CONTRATTO**

1. L'Appaltatore dovrà presentarsi per la stipula del contratto entro 2 giorni dall'invito del Comune.

2. In caso di mancata stipulazione del contratto per fatto imputabile all'Appaltatore entro il termine fissato di cui al comma precedente, il Comune procederà alla dichiarazione di decadenza dell'Appaltatore dall'aggiudicazione.

3. La sottoscrizione del contratto e dei suoi allegati da parte dell'Appaltatore equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza delle leggi e disposizioni nazionali e regionali in materia di rifiuti, dei regolamenti locali in materia di gestione dei rifiuti urbani, nonché delle altre leggi in materia di appalti di servizi e di opere pubbliche in quanto applicabili.

4. Il presente capitolato è parte integrante del contratto di appalto.

#### **Articolo 07 – OBBLIGO DI CONTINUITÀ DEI SERVIZI**

1. I servizi oggetto dell'appalto contemplati nel presente capitolato speciale sono da considerare ad ogni effetto servizi pubblici e, ai sensi e per gli effetti del D.lgs. n. 152 del 3/04/2006, costituiscono attività di pubblico interesse, finalizzata ad assicurare un'elevata protezione dell'ambiente.

2. In caso di astensione dal lavoro del personale per sciopero, l'Appaltatore dovrà impegnarsi al rispetto delle norme contenute nella legge 12/06/1990, n.146 e s.m.i. per l'esercizio dello sciopero nei servizi pubblici essenziali.

3. L'impresa deve usare, nella conduzione dei servizi, la diligenza del "buon padre di famiglia" ai sensi dell'art. 1176 del codice civile.

4. I servizi in appalto non potranno in nessun caso essere sospesi o abbandonati, salvo cause di forza maggiore, che, comunque, dovranno essere documentate.

5. Non sono considerati causa di forza maggiore, e di conseguenza saranno sanzionabili ai sensi dell'art. 14 del presente capitolato, gli scioperi del personale direttamente imputabili all'Appaltatore quali, a titolo di esempio, la ritardata o mancata corresponsione delle retribuzioni o il mancato rispetto di quanto disposto dal contratto collettivo nazionale di lavoro. In caso di sciopero, il servizio non espletato deve essere recuperato entro le 48 ore successive dallo stesso.

6. Nel caso di sospensione, anche parziale, dei servizi, il Comune avrà facoltà di provvedere, direttamente ovvero mediante altra Ditta, alla continuazione degli stessi con addebito all'Appaltatore.

7. Inoltre, qualora l'abbandono o la sospensione, totale o parziale dei servizi in appalto sia ingiustificata, il Comune potrà disporre la risoluzione del contratto come da art.15 del presente capitolato.

8. L'Appalto comprende tutte le prestazioni ed i servizi specificati nel presente capitolato e comunque ogni onere relativo al personale e alla sua gestione, alle attrezzature e ai mezzi e alla loro manutenzione, al cantiere e agli uffici.

9. Ove si riscontrasse da parte del Comune la necessità di istituire dei turni notturni di servizio se ne riconoscerà il relativo onere.

#### **Articolo 8 - RESPONSABILITÀ DELL'APPALTATORE E OBBLIGHI IN MATERIA DI SICUREZZA**

1. L'Appaltatore è responsabile verso il Comune del perfetto andamento e svolgimento dei servizi assunti, di tutto il materiale eventualmente avuto in consegna da parte del Comune e della disciplina dei propri dipendenti.
2. Nella conduzione e gestione del servizio, l'Appaltatore dovrà adottare tutte le cautele e i provvedimenti atti ad evitare danni alle persone ed alle cose, con espresso impegno di provvedere affinché gli impianti, le apparecchiature ed i mezzi meccanici, operanti nel servizio, corrispondano alle norme sulla prevenzione degli infortuni.
3. Compete inoltre all'Appaltatore ogni responsabilità per danni a terzi causati da fatti inerenti alla conduzione ed esecuzione del servizio.
4. L'Appaltatore è tenuto altresì all'osservanza delle normative in tema di salute e di sicurezza dei lavoratori sul luogo di lavoro (D.lgs. 81/2008 e s.m.i. e L. 123/2007).

#### **Articolo 10 - OSSERVANZA DEI CONTRATTI COLLETTIVI**

1. L'Appaltatore è tenuto all'esatta osservanza dei contratti di lavoro e di tutte le leggi, regolamenti e norme vigenti in materia, comprese quelle emanate nel corso dell'appalto.
2. L'Appaltatore ha l'obbligo di osservare e far osservare ai propri dipendenti le disposizioni di legge ed i regolamenti in vigore o emanati nel corso del contratto, comprese le norme regolamentari e le ordinanze municipali, con particolare riferimento a quelle riguardanti l'igiene e la salute pubblica e il decoro, aventi rapporto diretto con i servizi oggetto dell'appalto.

#### **Articolo 11 - CESSIONE E SUBAPPALTO**

1. È vietata la cessione, anche parziale, del contratto e del servizio (subappalto), a qualsiasi titolo e sotto qualunque forma, anche temporanea, se non regolarmente approvata dal Comune, pena l'immediata risoluzione del contratto ed il risarcimento dei danni e delle spese causati al Comune.
2. Le modalità di subappalto saranno quelle previste dall'art.118 del D.lgs. 163/06.
3. Il valore dei servizi che potranno essere affidati in subappalto non potrà in ogni caso superare il 30% dell'importo totale dell'appalto.

#### **Articolo 12 – VIGILANZA E CONTROLLO**

1. Il Comune provvederà alla vigilanza ed al controllo dei servizi gestiti dall'Appaltatore a mezzo degli Uffici Comunali competenti.

#### **Articolo 13 - INFRAZIONI E PENALITÀ**

1. Per la mancata o ritardata esecuzione di obblighi contrattuali, di ordini di servizio, di disposizioni legislative o regolamentari, di ordinanze sindacali, oltre all'obbligo di ovviare entro 24 ore alle conseguenze dell'infrazione contestata, sono stabilite a carico dell'Appaltatore le seguenti sanzioni:

- a) per mancato svolgimento di una giornata dell'intero servizio oggetto di appalto si applicherà la trattenuta pari a € 200 ;
  - b) per ogni altra singola inadempienza nelle modalità esecutive diverse da quelle stabilite oppure non eseguite verrà erogata una sanzione di € 350,00 ;
2. Le infrazioni anzidette saranno accertate dagli Uffici Comunali competenti e il Comune ne darà comunicazione all'Appaltatore, il quale dovrà, entro 7 (sette) giorni solari, produrre le eventuali memorie giustificative e difensive dell'inadempienza riscontrata.
  3. Esaminate queste, o trascorso inutilmente il termine anzidetto, sarà applicata dal Comune, a suo insindacabile giudizio, la penalità come sopra determinata.
  4. Non si applicherà alcuna penale per cause di forza maggiore, che comunque andranno documentate.
  5. Ferma restando l'applicazione delle penalità sopradescritte, qualora l'Appaltatore non ottempererà ai propri obblighi entro il termine eventualmente intimato dal Comune, quest'ultimo, a spese dell'Appaltatore stesso e senza bisogno di costituzione in mora né di alcun altro provvedimento, provvederà d'ufficio per l'esecuzione di quanto necessario.
  6. L'ammontare delle sanzioni e l'importo delle spese per i lavori o per le forniture eventualmente eseguite d'ufficio saranno trattenute dal Comune sulla rata del canone in scadenza, trattenendo comunque un importo complessivo pari al 10% dell'importo contrattuale a titolo di cauzione definitiva che verrà liquidato dopo avere accertato la regolarità complessiva del servizio

#### **Articolo 14 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

1. L'Appaltatore incorre nella decadenza dal contratto e dei diritti da esso derivanti, a norma dell'art.1456 del C.C., nei casi sottoelencati:

- a) per abituali negligenze o deficienze del servizio, regolarmente accertate e notificate, che, a giudizio del Comune, compromettano gravemente l'efficienza del servizio stesso o siano tali da determinare rischi igienico-sanitari e/o ambientali ritenuti gravi da parte del Sindaco del Comune servito, sentito il parere del Settore Igiene Pubblica dell'A.S.L., dell'A.R.P.A. o di altro organismo competente in materia ambientale;
- b) per scioglimento, cessazione o fallimento dell'Appaltatore;
- c) per sospensione del servizio per oltre 48 ore, eccetto che per cause di provata forza maggiore;
- d) quando l'Appaltatore si rende colpevole di frode o di altro reato inerente allo svolgimento del servizio appaltato;
- e) per mancanza, anche parziale, dei requisiti richiesti dalla legge (nazionale e/o regionale) per l'esercizio delle attività oggetto dell'appalto;
- f) per mancato svolgimento del servizio per tre volte annue (art. 14 comma a).
- g) nei casi previsti dalla mancanza successiva dei requisiti previsti per legge

#### **Articolo 16 – COOPERAZIONE**

1. È fatto obbligo al personale dipendente dell'Appaltatore di segnalare al competente Ufficio quelle circostanze e fatti che, rilevati nell'espletamento dei compiti assegnati, possano impedire il regolare adempimento del servizio.
2. È fatto obbligo di denunciare al Comune qualsiasi irregolarità coadiuvando l'opera del Comune stesso.

#### **Articolo 17 – SPESE CONTRATTUALI**

1. Sono a carico dell'Appaltatore, se dovute, senza diritto di rivalsa, tutte le spese inerenti e conseguenti al contratto, le quali dovranno essere versate in contanti al Comune prima della stipula del contratto.

#### **Articolo 18 - CONTROVERSIE**

1. È esclusa la competenza arbitrale.
2. Per la cognizione delle controversie è competente l'Autorità Giudiziaria Ordinaria del Foro di RIETI .....

#### **Articolo 19 – CONFERIMENTO RIFIUTI RACCOLTI**

1. I rifiuti dovranno essere conferiti a cura e spese dell'impresa, nel rispetto degli orari e delle disposizioni impartite dai gestori degli impianti stessi. Il conferimento del rifiuto è subordinato alla verifica dello stesso dal parte del responsabile del cantiere. Il trasporto ed il conferimento comprende ogni qualsivoglia onere e/o prestazione necessaria ad eseguire perfettamente il servizio.

#### **Articolo 20 – I SERVIZI DI SPAZZAMENTO STRADALE ED I SERVIZI COLLATERALI**

## 1. Il presente articolo disciplina:

### I SERVIZI INDICATI ALL'ART. 1

#### 2. Il servizio di spazzamento stradale

- a. Il servizio viene espletato sulla scorta del piano operativo dell'appaltatore, che può essere accettato dalla Stazione Appaltante, se ritenuto congruo, ovvero può essere modificato prima dell'inizio del servizio secondo le indicazioni fornite dalla stessa Stazione Appaltante e sottoscritto in contraddittorio tra le parti.
  - b. Il servizio viene espletato in forma manuale e riguarda strade, marciapiedi, piazze, piste ciclabili, parcheggi, incroci, aree di uso pubblico, cigli stradali su entrambi i lati della sede stradale.
  - c. Particolare attenzione ed urgenza va posta nella pulizia degli escrementi degli animali.
  - d. Il territorio è diviso in varie aree di intervento caratterizzate per le diverse vocazioni principali. Nell'elenco sono elencate le zone da servire, il tipo di spazzamento stradale da attuare, nonché le frequenze da assicurare.
  - e. Qualora sia opportuno, per migliorare la produttività delle u.o. impiegate, dotare il personale a piedi di soffianti spalleggiate, l'Appaltatore vi provvederà di propria iniziativa o su richiesta del Comune, senza che ciò dia luogo ad incremento dei compensi previsti per i servizi di spazzamento.
  - f. In caso di precipitazioni nevose o temperature che provochino ghiaccio, il servizio di spazzamento verrà sospeso e gli operatori addetti saranno adibiti alla pulizia delle strade in prossimità degli incroci, delle scuole e degli edifici pubblici.
  - g. Il servizio della gestione dei cestini prevede il ricambio del sacco e/o la conseguente raccolta dei materiali contenuti nei cestini gettacarta appositamente posizionati e la pulizia intorno al cestino gettacarta.
  - h. Dovranno essere svuotati tutti i cestini posizionati o che saranno posizionati durante il periodo di vigenza del presente contratto.
  - i. Le frequenze del ricambio dei sacchi coincidono con quelle di spazzamento; ulteriori interventi di vuotatura saranno conteggiati in economia. Tali esigenze, nonché le zone da servire, l'individuazione in via di massima dei siti in cui collocare i cestini, e le frequenze da osservare saranno indicati successivamente dal Comune.
6. Rimozione deiezioni canine
- a. Tale attività è compresa nel servizio di spazzamento manuale.
7. Pulizia tombini e caditoie.
- a. Tale servizio consiste nella rimozione dei detriti che si depositano all'esterno delle feritoie.

NEL CASO IN CUI I SERVIZI NON POSSANO ESSERE EFFETTUATI PER EVENTI ECCEZIONALI LE ORE NON EFFETTUATE ANDRANNO RECUPERATE ENTRO I 15 GIORNI SUCCESSIVI.

#### ATTREZZATURE

Gli operatori dovranno essere dotati di DPI e di indumenti per l'esecuzione dei servizi conformi alle disposizioni di cui alla legge 81/08.

#### Articolo 21 – I SERVIZI SPECIALI

1. Per i servizi di pronto intervento richiesti dal Comune, segnalati dalla P.M o da autorità competente, e/o determinati da necessità urgenti, e non prevedibili, l'importo è già previsto nel canone annuo.

Articolo 22-FACOLTA' DEL COMUNE DI NON AGGIUDICARE LA GARA SENZA CHE LA SOCIETA' ABBIA NULLA A PRETENDERE.

IL RUP

GEOM. DOTTI ANDREA